

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 289

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2348 (1)

Άρση αναδάσωσης από έκταση 2.405 στρεμμάτων στη θέση Κούρτη ή Παληογούβι περιοχής Κοινότητας Δάρα Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 1 Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
3. Την αριθ. 160417/1180/8.7.1980 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας «Οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις».
4. Την αριθ. 2578/7.11.1989 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, συνεπεία παράνομης εκχέρσωσης, έκταση 2,405 στρεμμάτων στη θέση «Κούρτη» ή «Παληογούβι» Κοινότητας Δάρα Νομού Μεσσηνίας (ΦΕΚ 723/4.12.1989 Τεύχος Δ').
5. Την αριθ. 2018/30.9.1991 απόφασή μας «περί αναγνωρίσεως ως δασωθέντος αγρού εκτάσεως 3,600 στρεμμάτων στη θέση «Κούρτη ή Κούρτια ή Παληογούβι» Κοινότητας Δάρα Ν. Μεσσηνίας» στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η κηρυχθείσα ως ανωτέρω έκταση των 2,405 στρεμμάτων.
6. Την αριθ. 2349/3.12.1991 απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε η απόδοση στη γεωργική καλλιέργεια της έκτασης των 3,600 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Κούρτη ή Κούρτια ή Παληογούβι» Κοινότητας Δάρα, συμπεριλαμβανομένης και της έκτασης των 2,405 στρεμμάτων.
7. Την αριθ. 3854/11.10.1991 αναφορά του Δασαρχείου Καλαμάτας με την οποία προτείνει την άρση αναδάσωσης από ολόκληρη την έκταση των 2,405 στρεμμάτων, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση δύο στρεμμάτων και τετρακοσίων πέντε τετραγωνικών μέτρων (2,405) που βρίσκεται στη θέση «Κούρτη ή Παληογούβι» Κοινότητας Δάρα και απεικονίζεται στο από 7.11.1989 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση κήρυξης αναδασωτέας της έκτασης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 723/4.12.1989 Τεύχος Δ', για γεωργική καλλιέργεια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 2 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 79 (2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Άρδοση και Μονοδένδρι Άρδοσης Νομού Ιωαννίνων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων στους οικισμούς Άρδοση και Μονοδένδρι Άρδοσης.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 18/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις, όπως διατυπώθηκε με το υπ' αριθ. 8815/91 έγγραφο.

7. Την υπ' αριθ. 3/12.2.1992 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λ.π.», αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό, του θέματος στις κατηγορίες:

α) Άρδοση: Μικρό, αδιάφορο ούτε περιαστικό, ούτε παραλιακό, ούτε τουριστικό. Φθίνων και διάσπαρτον.

β) Μονοδένδρι: Μικρό, Στάσιμο, Διάσπαρτον, αδιάφορον, ούτε περιαστικό, ούτε παραλιακό, ούτε τουριστικό.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/τα 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

α) Και για τους δύο οικισμούς Άρδοση και Μονοδένδρι Άρδοσης εμβαδόν αρτιότητας γηπέδου 300 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται στο συνεχτικό τμήμα και β) 500 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεχτικό τμήμα και μέσα στα όρια των παραπάνω οικισμών.

β) Μέγιστο ύψος 8,50 λόγω της κλίσεως του εδάφους.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

3. Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή σε απόσταση 10 μ., από τον άξονα της 12ης Επαρχιακής οδού για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό αυτή και βρίσκονται έξω από το συνεχτικό τμήμα.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην χαρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα με την διευκρίνηση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται:

α) Κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες σχιστολιθικές με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,80 μ.

β) κάλυψη αμοιχτού εξώστη με τα ίδια στοιχεία της στέγης και το μήκος αυτού να μην εκτείνεται σε όλο το μήκος της αντίστοιχης όψης του κτιρίου.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της χαρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ' και

β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

5. Η παρούσα απόφαση με τις χαρτέλλες ειδικών όρων δόμησης και τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης κλ. περίπου 1:5000 που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 27 Φεβρουαρίου 1992

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ.

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : [illegible]
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: [illegible]
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 53112001 2
ΝΟΜΟΣ : ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	X

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
			ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ % / ΠΡΟΕΞΗ
		2. στέγης δίριχτης							
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι	7	ι			90% / 0,40
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							ΠΡΟΕΞΗ
		2. ανοιχτός καλυμμένος	7	ι	7	ι			
		3. κλειστός							
		4. στεγ-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΙΘΑΙΑ	1. εξωστών	9	π	9	π			
		2. εξωτερικής σκάλας	9	π	9	π			
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30%		30%		%		
		1. οριζόντια πρέκι	2	α	2	α			
		2. ημικυκλικά πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη	3	α	3	α			
		6.							σκίτσο
	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ								

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
			ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. [illegible]							
		2. [illegible]							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. κουινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Δρόμος Επαρχ.
2. Ιδιοκτ. Φίλιου Αποστ.
3. Δεξαμενή
4. Δρόμος Επαρχ.
5. Ιδιοκτ. Αντζή Ευθ.
6. Οικία Κωλέτση Χρυσ.
7. » Μπούγια Αλεξ.
8. » Λιόντου Βασ.
9. Επαρχιακός Δρόμος
10. Ι.Ν. Πρ. Ηλία
11. Οικία Λιόντου Κων.
12. Ι.Ν. Αγίας Παρασκευής
13. Οικία Σταύρου Αθανας.
14. Κοιν. Έκταση
15. » »
16. » »
17. Δρόμος Προς Κουκλιά
18. Κοιν. Έκταση

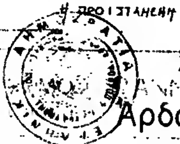
Η ΜΕ ΑΡΙΘ. 79/1992

3/12-2-1992

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους Οικισμούς Άρδοση και Μονοδένδρι Άρδοσης του Νομού Ιωαννίνων

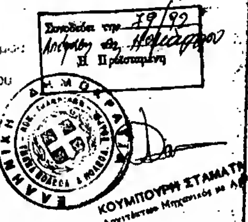
4-3-1992

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ



ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α/β

Άρδοση & Μονοδένδρι



Συνοδεύει την 79/92
Απόφαση της Νομαρχίας
Η Προϊσταμένη

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α/β

ΤΥΡΙΑ

ΜΟΝΟΚΟΡΗ

ΑΡΔΟΣΗ

ΟΛΙΣΘΑΙΝΟΝΤΑ

ΜΟΝΟΔΕΝΤΡΟ

ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΗΑ

Επαρχιακός δρόμος

ΕΛΑΦΟΣ

κατάλληλοτητας

χώρος - Τόπιο φυσικού κάλλους

γεωργικής παραγωγικότητας

μονάδα

Δάσος - Αναδάσωση

Χρήση ασυμβίβαστη με κατοικία (βιομηχανία, ορυχείο κλπ)

Περιοχές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες

Όρια ακατάλληλων χρήσεων (αιγιαλός, εθνικός δρόμος, κάστρο κλπ)

Όρια Οικισμού

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμός σχεδ.

Α-1.1

Κλ. 1:5000

Συντάξας: ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

Ελεγχος:

Ημερ.



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 588/91 (3)

Κατηγοριοποίηση. καθορισμός ορίων. όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Αμπέλια. Μύλοι και Ανάληψη Κοινότητας Χρυσοβίτσας Νομού Ιωαννίνων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητων Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων στους οικισμούς Αμπέλια, Μύλοι και Ανάληψη Χρυσοβίτσας.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αριθ. 5/88, 6/88, 69/91 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων των οικισμών σαν δάση και δασικές εκτάσεις, όπως διατυπώθηκαν με τα υπ' αριθ. 3017/91, 1655/88, 1654/88 έγγραφα.

7. Τις υπ' αριθ. 13/1.6.1989 και 39/4.12.91 γνωμοδοτήσεις του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λ.π.», αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

1) Μύλοι: Συνεκτικό, μεσαίο, αδιάφορο ούτε περιαστικό, ούτε παραλιακό, ούτε τουριστικό. Φθίνων.

2) Αμπέλια: Μικρός, Διάσπαρτος, ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

3) Ανάληψη: Συνεκτικός, Μικρός, ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός, αδιάφορος, φθίνων.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, που αναφέρονται στο από 26.9.1979 Π.Δ/γμα Ζαγορίου (ΦΕΚ 615/1979 Τεύχος Δ').

Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή σε απόσταση 30 μ., από τον άξονα της Εθνικής οδού για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό αυτή του συνοικισμού Ανάληψη Χρυσοβίτσας.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ' και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

Η παρούσα απόφαση μαζί με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης κλ. περίπου 1:5.000 που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 27 Φεβρουαρίου 1992

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Αποθήκη Συνεταιρισμού
2. Πτηνοτροφείο Παπαχαραλάμπου
3. Οικία Χρήστου Ευθυμίου
4. " Κωστούλα Κυριάκου
5. Ιδιοκτησία Γεωργίου Ευθυμίου
6. " Ιωάννη "
7. Έξοδος σύραγκας
8. Δρόμος πρός κέντρο Χρυσοβίτσης

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και περιορισμοί δόμησης στον Οικισμό Ανάληψη Χρυσοβίτσας

31/4-12-91

4-9-92

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Η ΠΟ ΑΡΙΘ. 588/91/92

Πρός Ιωάννινα

Εθνικός δρόμος

Ποτάμι

Πρός κέντρο Χρυσοβίτσας

Πρός Μέτσοβο

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: ΑΝΑΛΗΨΗ ΧΡΥΣΟΒΙΤΣΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμου
- Οριο συνεκτικού τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητος
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος κάστρο κλπ)
- όριο οικισμού

Συνοδεύει την 588/91/92 Απόφαση

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ		Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
		ΚΛ. 1:
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Η Προϊσταμένη

Συνοδεύει την

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Αριθ. Πράξης 13/1-6-1992

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό Μύλοι Χρυσοβίτσας

4-3-1992

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

ΑΡΙΘ. 388/31/1992

πρὸς Ιωάννινα

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Κοινοτικός Δρόμος
2. Ι.Ν. Αγίας Μαρίνας
3. Ιδιοκτ. Γιάννη Θεόδωρου
4. Οικία Ιωάννη Χρήστου Παπ.
5. » Τσιώκα Λαμπρινής
6. Αποθήκη Ηπέλου Αναστ.
7. Οικία Τσιώκα Λάμπρου
8. Αποθήκη Ιωάννη Τσίμα
8. Οικία Βασιλ. Καρακίτσιου
9. Δρόμος Προς Φράγμα ΔΕΗ
10. » » »
11. Οικία Χρήστου Περιστέρι

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Οικισμός Μύλοι ΧΡΥΣΟΒΙΤΣΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αρχαιολογικός χώρος, τόποι φυσικού κάλλους

Κτηνοτροφική μονάδα

Δάσος - Αναδάσωση

Χρήση ασυμβίβαστη με κατοικία (βιομηχανία, ορυχείο κλπ)

Περιοχές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες

Όριο ακατάλληλων χρήσεων (αιγιαλός, εθνικός δρόμος, κάστρο κλπ)

όρια Οικισμού

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

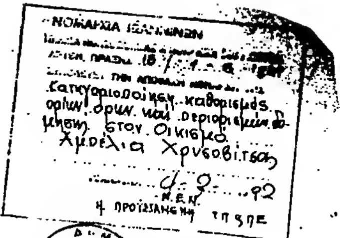
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμός σχεδίου	Α-1.1

Σύνταξη | Έλεγχος | Ημερ.

- Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ





Η ΜΕ ... 588/91/1992 ΑΠΟΦΑΣΗ ... ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ... 1992

ΝΟΜΟΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος:	Αμπελια Χρυσοβίτσας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

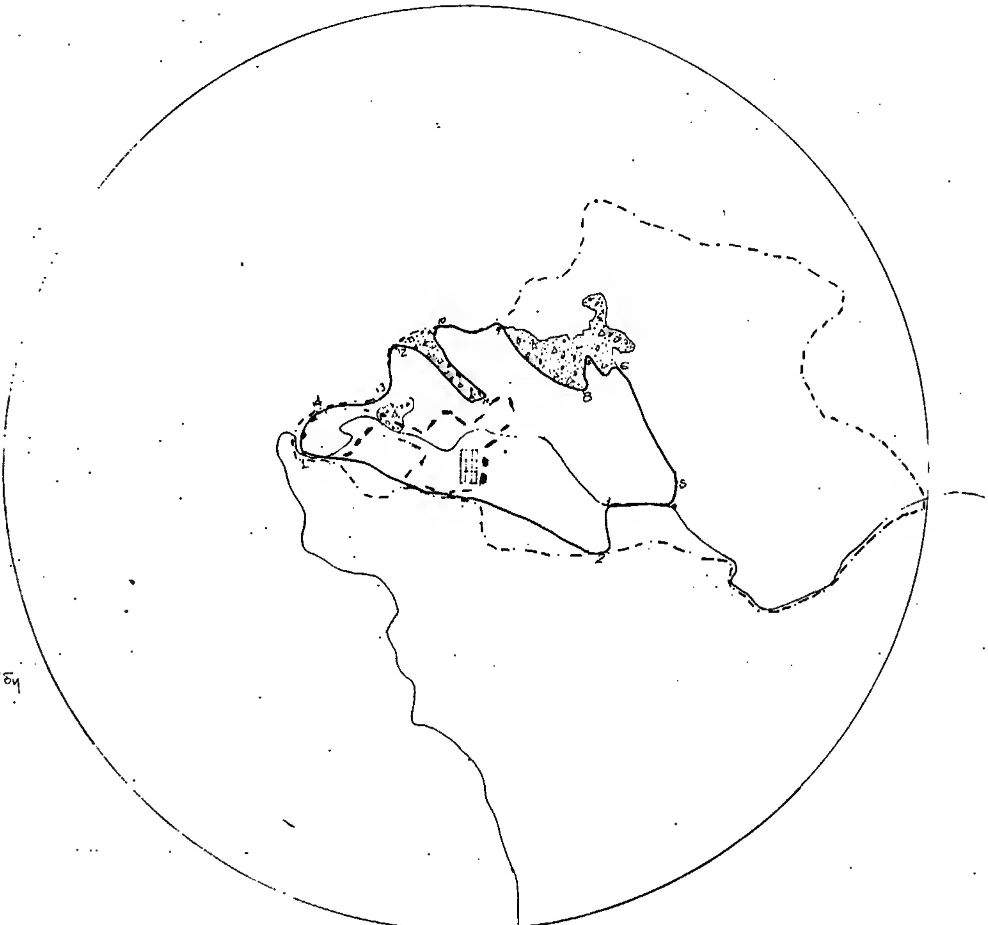
- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ασυμβατων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Οριο Οικισμού

Συνοδεύει την 588/9/92 Απόφαση του Ν. Νομάρχη
Η Προϊσταμένη

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	Αριθμος σχεδιου: A-1.1
Συνταξη:	Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Ιδιοκτ. Λεοντάρη Λεονταρίδη
2. " Κωλνου Νάκου
3. Κοινοτικός Δρόμος
4. Λάκκος Τσιώνη
5. " "
6. " "
7. Ιδιοκτ. Δημ. Μαντζιούκα
8. " " "
9. " Μιλτιάδη Νάκου
10. Οικία Γεωργίου Λεοντάρη
11. Ιδιοκτ. Αθαν. Τσιώλη
12. " Λουκά Λεοντάρη
13. " Σατσιώρα Κων.
14. Αποθήκη Λεοντάρη Λεονταρίδη